



Resumen Público del Plan de Ordenación Forestal Trans Pacific Plantation SpA.

*El presente documento constituye el resumen público del Plan de Ordenación de la empresa **Trans Pacific Plantation SpA**, elaborado en estricto cumplimiento con los indicadores del Estándar CERTFOR/PEFC de Gestión Forestal Sostenible para Plantaciones (DN-02-05:2025). Este informe detalla los objetivos, recursos, estrategias de conservación y procedimientos de monitoreo que rigen las operaciones de la compañía bajo los principios de sostenibilidad ambiental, viabilidad económica y responsabilidad social.*



1. Objetivos de Gestión y Compromiso Institucional

Trans Pacific Plantation SpA declara formalmente su compromiso con la **Gestión Forestal Sostenible (GFS)**, adhiriendo a las políticas del sistema CERTFOR/PEFC.

Misión y Aspiración

La empresa busca desarrollar plantaciones forestales que provean materia prima de alta calidad mediante prácticas silvícolas responsables. Su aspiración es ser un referente en eficiencia y sostenibilidad en Chile, promoviendo el desarrollo territorial y la mejora continua.

Metas Verificables

Pilar	Metas Principales	Plazo
Económico	Rentabilidad positiva y crecimiento del patrimonio forestal.	Anual / Rotación
Ambiental	Mantener o aumentar superficies bajo AAVC y áreas de conservación.	Anual
Social	Cero accidentes fatales y remuneraciones sobre el mínimo legal.	Anual
Gestión	Capacitación del 100% de los trabajadores en estándares FSC/PEFC.	5 años

2. Descripción de los Recursos Forestales

El patrimonio de Trans Pacific Plantation SpA se distribuye geográficamente desde la Región de Los Ríos hasta la Isla de Chiloé (Región de Los Lagos).

- **Superficie Total Administrada:** 7.146 hectáreas.
- **Superficie Productiva:** 4.269 hectáreas.
- **Superficie de nativo y protecciones:** 2.354 hectáreas (32,9 %)
- **Distribución Predial:** 68 predios (Unidades de Manejo Forestal - UMF).
- **Especies Principales:**
 - *Eucalyptus nitens* (Predominante).
 - *Eucalyptus globulus*.
 - *Pinus radiata*.
- **Ciclos de Rotación:** 15 años para Eucalipto y 24 años para Pino Radiata.
- **Niveles de Cosecha:** La planificación asegura que las tasas de cosecha se mantengan por debajo del crecimiento medio anual para garantizar la sostenibilidad a largo plazo.



3. Contexto Social y Relacionamento Comunitario

Las operaciones se insertan en un entorno con indicadores socioeconómicos específicos al cierre de 2025:

- **Indicadores Regionales:** La Región de Los Ríos presenta un IDH donde el 57% de la población reside en comunas con desarrollo medio-bajo, mientras que Los Lagos muestra una tasa de desocupación del 6,0%.
- **Relación con Comunidades:** Se han identificado dos comunidades en el área de influencia directa. La empresa prioriza la contratación de mano de obra y servicios locales.
- **Pueblos Indígenas:** No existen propiedades indígenas ni derechos de uso tradicional dentro de los predios manejados por la empresa. No obstante, se mantiene comunicación abierta con comunidades en el área de influencia.
- **Mecanismo de Reclamos:** Existe un "Procedimiento de Atención de Quejas y Manejo de Controversias" de carácter participativo para resolver conflictos con vecinos o trabajadores.

4. Operaciones Forestales y Silvicultura Sostenible

La gestión se basa en el potencial productivo del sitio y el uso de tecnologías de información avanzadas.

Establecimiento: Uso de plantas de calidad verificada y origen conocido. Queda estrictamente prohibido el uso de Organismos Genéticamente Modificados (OGM).

Preparación de Suelo: Técnicas que minimizan la erosión; subsolado (opcionalmente), casillas y protección de la capa orgánica.

Manejo de Monte Bajo: Opción de regeneración mediante brotes en Eucaliptos globulus, con selección de individuos vigorosos.

Cosecha: Ejecución planificada para minimizar impactos en el suelo. Se prohíbe el tránsito de maquinaria en suelos saturados de agua y zonas de protección.

Trazabilidad: Implementación de un sistema de Cadena de Custodia que asegura el origen legal y certificado de la madera desde el rodal hasta el cliente final.

5. Conservación de la Biodiversidad y Áreas de Alto Valor (AAVC)

Trans Pacific Plantation SpA aplica un enfoque precautorio para proteger los servicios ecosistémicos y la vida silvestre.

Áreas de Alto Valor de Conservación (AAVC)

Se ha identificado una UMF con valor crítico:



- **Predio:** Las Playas (Purranque).
- **Categoría:** AAVC 5 (Necesidades de la comunidad).
- **Atributo:** Infraestructura de acumulación de agua para el poblado de Hueyusca.
- **Gestión:** Se prohíbe el paso de maquinaria pesada cerca de tuberías y se extreman precauciones durante el volteo de árboles para proteger el suministro hídrico.

Protección de Flora y Fauna

- **Especies Amenazadas:** Se monitorean especies del "Libro Rojo" (como el Alerce, Cipres de las guaitecas y Araucaria). Si se detectan individuos, se cartografían y protegen.
- **Zonas de Protección:** Se mantienen franjas de vegetación nativa en cursos de agua permanentes y temporales. La meta es que el 10% del área de influencia agrupe recursos nativos.
- **Fauna:** Prohibición estricta de caza y pesca. Se fomenta el resguardo de hábitats de especies como; el Zorro de Darwin o Chilote, Huemul, Pudú, Ranita de Darwin, Huillín y Güiña.

6. Protección Forestal: Incendios y Sanidad

- **Manejo del Fuego:** La empresa cuenta con un Plan de Emergencia para incendios, coordinado con CONAF y brigadas locales. Se realizan mantenciones preventivas de cortafuegos y reducción de combustibles en zonas de riesgo.
- **Sanidad Forestal:** Sistema de gestión integrado para detectar plagas y enfermedades. Se prioriza el control biológico y mecánico.
- **Uso de Agroquímicos:** Uso racional de pesticidas, prohibiendo aquellos listados como "Altamente Peligrosos". Se aplica el protocolo de triple lavado de envases y evaluación de riesgos ambiental y social (ERAS).

7. Relaciones Laborales y Seguridad

La empresa garantiza un entorno de trabajo seguro y digno para sus colaboradores directos e indirectos (contratistas):

- **Derechos Fundamentales:** No se permite el trabajo infantil ni forzoso. Se respeta la libertad sindical y la negociación colectiva.



- **Salud Ocupacional:** Obligatoriedad de uso de Elementos de Protección Personal (EPP) y exámenes ocupacionales anuales para operadores de químicos.
- **Capacitación:** Programa trienal de formación en primeros auxilios, manejo de AAVC, biodiversidad y estándares de certificación.

8. Resumen del Monitoreo

Indicador de Monitoreo	Hallazgos / Resultados del Período	Acciones Correctivas / Mejoras
Crecimiento y Rendimiento	volumen proyectado 405 vs. Real 410 (MR/ha).	Ajuste de modelos de simulación si aplica.
Impactos Ambientales	zonas de protección sin daños y mantenidas durante las operaciones sin signos de erosión de suelos post-cosecha.	Rehabilitación de fajas de protección.
Estado de AAVC (Las Playas)	Se mantuvo la integridad de la infraestructura hídrica de Hueyusca.	Mantenición de señalética y exclusión en próximas actividades
Flora y Fauna Amenazada	No hay Avistamientos registrados estado de especies "Libro Rojo".	Actualización de cartografía de protección cuando aplique.
Aspectos Sociales	4 quejas recibidas, 2 se encuentran cerradas y 2 en estado de investigación	Fortalecimiento de canales de comunicación.
Seguridad Laboral	Tasa de accidentabilidad de TPP es 0 (Achs), y 100% de cumplimiento de uso de EPP.	Mantener capacitaciones en terreno.
Incendios y Plagas	85 ha siniestradas (predio Las Ortigas) o agentes biológicos.	Ajuste de planes de prevención de incendios.
Uso de Químicos	217 litros de Garlon 4 (TRICLOPIR-BUTOTILO) 1396 litros de Terbutilazina (Terbutilazina) 1862 litros de Rango Full (Glifosato) 100% cumplimiento de protocolo ERAS.	Transición a productos de menor toxicidad.



9. Contacto de Responsables

Para consultas, reclamos o sugerencias relacionadas con la gestión forestal de Trans Pacific Plantation SpA bajo el estándar CERTFOR/PEFC, favor contactar a:

- **Responsable de Certificación:** Gestión Forestal Sostenible
- **Teléfono de contacto:** 933835470
- **Disponibilidad:** Este resumen y el Plan de Ordenación completo están disponibles gratuitamente a solicitud de las partes interesadas.